



Dependencia: Fiscalía General del Estado de Morelos
Sección: Coordinación General de Administración
Departamento: Dir. Gral. De Adquisiciones, Contratos y Patrimonio

**JUSTICIA
PARA TI**

"2026, Año de Margarita Maza Parada"

ACTA RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

Acta que se formula con motivo de la primera etapa del procedimiento de contratación convocada por **licitación restringida por invitación a cuando menos tres personas**, a efecto de recibir las propuestas técnicas y económicas y proceder a la apertura de las propuestas técnicas, relativas a la obra No. **FGEMOR-CGA-DGACYP-OP-LR-01-2026**, denominada: **"REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE SERVICIOS PERICIALES (PRIMERA ETAPA), UBICADA EN EL MUNICIPIO DE TEMIXCO, MORELOS"**.

En la ciudad de Temixco, Morelos, siendo las **10:00 horas** del día **12 de agosto de 2026**, se reunieron en la sala de juntas de la **Coordinación General de Administración de la Fiscalía General del Estado de Morelos**, ubicada en Boulevard Apatlaco 165, Colonia Campo del Rayo, C.P. 62590, municipio de Temixco, Morelos; los servidores públicos e invitados cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto de dar inicio a la primera etapa del acto de presentación y apertura de proposiciones, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 34 y 35 de la **Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Morelos** y artículos 24, 25, 26 y 27 de su **Reglamento**.

El acto fue presidido por la **Lic. María del Pilar Toledo Bustamante**, **Directora General de Adquisiciones, Contratos y Patrimonio**, con conocimiento del **Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma**, de la **Dirección General de Construcción, Conservación y Equipamiento**, así como del **Órgano Interno de Control de la Fiscalía General del Estado de Morelos**.

Previo al inicio del acto, se verificó que las empresas participantes no se encontraran inhabilitadas por autoridad competente para participar en procedimientos de contratación de obra pública, de conformidad con la normatividad aplicable, en consecuencia, se hace constar que las empresas participantes son las siguientes:

EMPRESAS
BLACK WALL S.A. DE C.V
VENTUS SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA INSTALACIONES Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.
LOR PROY Y ESTUDIOS S.A. DE C.V.



Dependencia: Fiscalía General del Estado de Morelos
Sección: Coordinación General de Administración
Departamento: Dir. Gral. De Adquisiciones, Contratos y Patrimonio

**JUSTICIA
PARA TI**

"2026, Año de Margarita Maza Parada"

Acto seguido, se procedió a la apertura de las propuestas técnicas presentadas por los participantes, verificando de manera preliminar que la documentación e información contenidas en cada una de ellas se ajustaran a los requisitos establecidos en las bases de licitación restringida.

Se hace del conocimiento de los presentes que las propuestas técnicas recibidas serán objeto de una **evaluación cuantitativa**, con la finalidad de verificar que la documentación e información presentadas por los participantes cumplan con los requisitos y documentos establecidos en las bases de la licitación restringida por invitación a cuando menos tres personas, así como con las disposiciones previstas en la **Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Morelos**, su reglamento y demás ordenamientos legales y administrativos aplicables. Las propuestas que acrediten el cumplimiento de la totalidad de los requisitos serán aceptadas para la siguiente etapa de **evaluación cualitativa**, en la que se analizará la capacidad legal, técnica, económica y financiera de los participantes, así como la viabilidad y solvencia de sus propuestas, con el propósito de determinar que reúnen las condiciones, especificaciones y características requeridas en las bases de licitación restringida y que ofrecen las mejores condiciones para la ejecución de la obra, conforme a los principios de legalidad, eficiencia, eficacia, economía, imparcialidad, transparencia y honradez que rigen la contratación pública, el resultado de la evaluación cualitativa de las propuestas técnicas será indispensable para proceder con la apertura de las propuestas económicas. Con base en lo anterior, se determina lo siguiente:

**PROPUESTAS DESECHADAS
NO HUBO**

PROPUESTAS ACEPTADAS PARA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LA PROPUESTA TÉCNICA

EMPRESAS	OBSERVACIONES
BLACK WALL S.A. DE C.V	ACEPTADA
VENTUS SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA INSTALACIONES Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	ACEPTADA
LOR PROY Y ESTUDIOS S.A. DE C.V.	ACEPTADA

Con fundamento en lo establecido en el artículo 41 fracción II de la **Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Morelos**, en este acto se determina que se cuenta con tres propuestas susceptibles de analizarse técnicamente.



Dependencia: Fiscalía General del Estado de Morelos
Sección: Coordinación General de Administración
Departamento: Dir. Gral. De Adquisiciones, Contratos y Patrimonio

**JUSTICIA
PARA TI**

"2026, Año de Margarita Maza Parada"

Asimismo, en este acto, con fundamento en lo establecido por el artículo 34 fracción II de la **Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Morelos**, un oferente y dos servidores públicos presentes rubricarán el Anexo T-14 *"Descripción de la planeación integral"* de las propuestas presentadas.

En ese sentido, la **Dirección General de Adquisiciones, Contratos y Patrimonio** quedará en custodia de los sobres que contienen las propuestas económicas, los cuales, debidamente rubricados por un oferente y dos servidores públicos presentes, deberán permanecer cerrados hasta la fecha de su apertura, que se realizará el **13 de agosto de 2026 a las 10:00 horas**, en las oficinas que ocupa la sala de juntas de la **Coordinación General de Administración de la Fiscalía General del Estado de Morelos**.

No habiendo otro asunto que tratar, siendo las 10:36 horas del día 12 de agosto de 2026, se da por concluida la presentación de las propuestas técnicas y económicas, así como la apertura de las propuestas técnicas, levantándose la presente acta para constancia. previa lectura y ratificación de su contenido, la firman al margen y al calce los servidores públicos y los licitantes que intervinieron en el presente acto, para los efectos legales conducentes.

POR LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DE LA FISCALIA GENERAL DEL ESTADO DE MORELOS

No.	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA
1	L.A. ALEJANDRO CEREZO DELGADO	COORDINADOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	
2	MTRA. NORMA ANGELICA TOLEDO CAMACHO	FISCAL ESPECIALIZADA EN REPRESENTACIÓN PARA GRUPOS VULNERABLES Y ASISTENCIA SOCIAL	
3	LIC. ROSAURA OCAMPO MALDONADO	POR LA FISCALÍA REGIONAL SUR PONIENTE	
4	LIC. MARIA DEL PILAR TOLEDO BUSTAMANTE	DIRECTORA GENERAL DE ADQUISICIONES, CONTRATOS Y PATRIMONIO	
5	C.P. HUGO GALLEGOS MANJARREZ	TITULAR DE LA TESORERÍA LA FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO.	

POR EL AREA TECNICA DE LA FISCALIA GENERAL DEL ESTADO DE MORELOS



Dependencia: Fiscalía General del Estado de Morelos
Sección: Coordinación General de Administración
Departamento: Dir. Gral. De Adquisiciones, Contratos y
 Patrimonio

**JUSTICIA
PARA TI**

"2026, Año de Margarita Maza Parada"

No.	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA
1	ING. JOSE ALBERTO VALENTIN SEVERIANO	POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y EQUIPAMIENTO	

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL DE LA FISCALIA GENERAL DEL ESTADO DE MORELOS

No.	PERSONA FISICA O MORAL	NOMBRE DEL	FIRMA
1	ARQ. RODOLFO ABARCA DIAZ	EN REPRESENTACIÓN DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL.	

LICITANTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL PROCESO DE LICITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

No.	PERSONA FISICA O MORAL	NOMBRE DEL REPRESENTANTE	FIRMA
1	BLACK WALL S.A. DE C.V.	VICTOR ROSAS CASTILLO	
2	VENTUS SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA INSTALACIONES Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V	OSCAR RENDON LOPEZ	
3	LOR PROY Y ESTUDIOS S.A. DE C.V.	OMAR TAFOYA PEREZ	